

50 373 वे



हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

034311

विक्रय पत्र

बै नामा भूमि मूल्यतः 18,00,000/-रु० स्टाम्प किता ५ मूल्यतः 90,000/-रु० पर लिखित !
माल 7-00रु०

मैं गंगा राम पुत्र गवर्धन पुत्र धनी राम आयु 42 साल निवासी मौजा नौग्रो, तहसील चच्चोट जिला मण्डी हिमाचल प्रदेश का हूँ ! जो कि मेरी मलकियत भूमि खाता नम्बर 55मिन, खतौनी नम्बर 71 गिन खसरा नम्बर 361 में से 1/3 भाग रकवा बकदर 2-10-0 बिघा व खसरा नम्बर 403 रकवा बकदर 6-7-6 बिघा सालम इस प्रकार कुल रकवा बकदर 8-17-6 बिघा स्थित मुहाल नौग्रोओं/52, तहसील चच्चोट, जिला मण्डी हिमाचल प्रदेश में है को कुल हक हकूकों सहित बहक अभिलाषी शिक्षा समिति नेरचौक, तहसील सदर जिला मण्डी हिमाचल प्रदेश को मु० 18,00,000/-रु०(मु० अठारह लाख रूपए) आध जिसका मु० 9,00,000/-रु०(मु० नौ लाख रूपए) होता है, मैं शिक्षण संस्थान चलाने हेतु विक्रय कर दिया है ; कब्जा उक्त रकवा का अभिलाषी शिक्षा समिति नेरचौक, तहसील सदर , जिला मण्डी हिमाचल प्रदेश को मौका पर दे दिया है तथा मूल्यतः की कतई राशि पहले ही शिकेताओं से प्राप्त कर ली है ! अब आज दिन के बाद उक्त भूमि पर हमारा कोई भी अधिकार नहीं रह गया है, अपितु आज दिन के बाद उक्त भूमि के पूर्ण रूप से स्वागि-अधिकारी एवम् भोग्ता उक्त शिक्षा समिति ही होगी ! उक्त रकवा हर प्रकार से मुक्त है ! इस कारण उक्त भूमि के क्रय व विक्रय करने में कोई भी बाधा नहीं है ! नकल जमावन्दी बावत 2005-2006, एक साला औसत व उक्त शिक्षा समिति

Ganga Ram

...कनशः 2

certified copy

Amey

उप सजिद खान
चच्चोट स्थित मोहर
जिला मण्डी (हिमा)

...कनशः 2
...कनशः 2
...कनशः 2



हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

034309

.2.

का पंजीकरण प्रमाण पत्र संख्या 48/2001 संलग्न है , शिक्षा समिति को हिमाचल प्रदेश सरकार राजस्व विभाग पत्र संख्या रैव0-बी0-एफ0(10) 477/2009 दिनांक 29-1-2010 के तहत स्वीकृति प्रदान हुई है ! अतः यह विक्रय पत्र अपनी स्थिर बुद्धि में साक्षिगों के समक्ष तहसील चच्योट के स्थान गौहर पर लिख दिया गया तथा पढ़-सुन व सोच-समझ कर हस्ताक्षरित किया कि प्रलेख रहे समय पर काम आए ! दिनांक: 9-2-2010 स्थान: गौहर !

Ganga R.

हस्ताक्षर विक्रेतागण

PN
हस्ताक्षर केता
Abhilashi Educational Society
Ner-Chowk, Distt. Mandi (H.P.)

साक्षी *N. Chand*

तारा चन्द पुत्र बेसर राम पुत्र झामडिया
निवासी गांव करेहड़ी डा0 बाल्ट तहसील
चच्योट जिला मण्डी हिमाचल प्रदेश

धर्म सिंह पुत्र भागीरथ पुत्र
रोडू राम निवासी गांव गनई
डा0 चैलचौक तहसील चच्योट
जिला मण्डी हिमाचल प्रदेश

Antique Copy

Amey
उप पंजीकाध्यक्ष
चच्योट स्थित गौहर
जिला मण्डी (हि0प्र0)

पहचानकर्ता :-
Sumasi Nedi

MAHENDER PAL
Documents Writer,
Teh. Chachhot at Gohar (H.P.)
Sr No 87 Dt 9-2-10

चच्योट, स्थित चच्योट (H.P.)



हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

034310

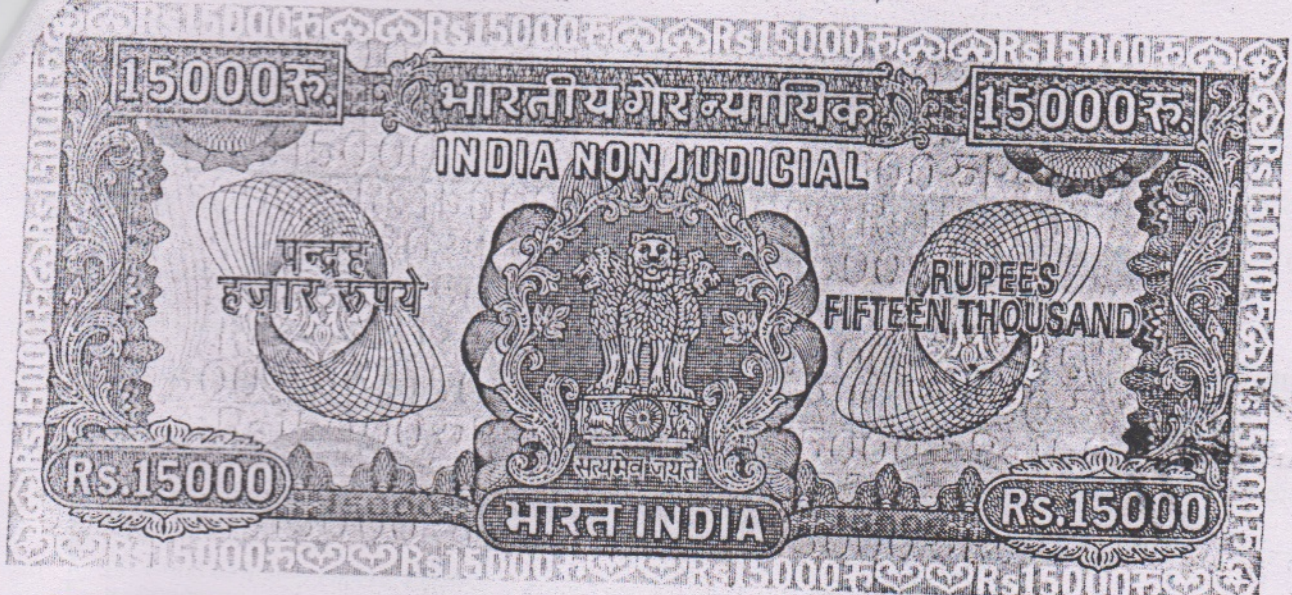
Gangra

Antique Copy

Amey

रुप पंजिका
चच्छोट स्थित गोहर
जिला मण्डी (हि०प्र०)

मण्डी, हिमाचल प्रदेश (हि०प्र०)



हिमाचल प्रदेश HIMACHAL PRADESH

003618

Ganga R.

Antique Copy

Om
उप पंजिकाध्यक्ष
चच्छोट स्थित गोहर
जिला मण्डी (हिमाचल)

[Signature]
उप पंजिकाध्यक्ष
चच्छोट स्थित गोहर (हिमाचल)

Deed Endorsement Details

जिला: मण्डी

सब रजिस्ट्रार : चच्चोट

Book No.: 1

Registration No: 67/2010

Registration Date : 09-Feb-10

Reference No.: 111/2010

Deed Name: SALE/ CONVEYANCE

Sub Deed Name: Sale of Share, Without Built Up Area, Outside NAC Area, to Non Agriculturist

Presentation Date: 09-Feb-10

Presenter : Ganga Ram S/o Gavardhan R/o Naograw

No. of Deed Pages 2

No. of Additional Pages: 3

No. of Annex. Pages 3

Stamp Papers Detail:

[4] No(s) of Stamp Papers, Purchased From Treasury gohar, Vide No. 1011 Dated 09/02/2010, Amounting to Rs.90000/-

Fee Details:

Registration Fee: 25000

Pasting Fee: 2

Total Fee: 25002

Receipt No.: 110/2010

Receipt Date: 09-Feb-10

Additional Book Pasting Details:

Supplementary Book Pasting Details:

Total No of Pages 5

No of Pages Annexure Pages: 3

Pasting Date : 09-Feb-10

Pasting Date : 09-Feb-10

Additional Book No 1

Supplementary Book No : 1

Volume No.: 399

Volume No: 26

From Page 61

From Page: 11

To Page : 65

To Page: 13

Certificate of Registration

[As per the provisions of Registration Act]

The Contents of this document were read over and explained to the Executant(s)/ Presenter(s) who understood all the conditions and admit(s) them to be true and correct. Hence, the Document is hereby **REGISTERED**.

Antyced Copy

उप रजिस्ट्रार
चच्चोट स्थित गोहर
जिला मण्डी (हि०प्र०)

हस्ताक्षर
(सब रजिस्ट्रार)

सब रजिस्ट्रार

Gangra

Party Details

मन्डि: मण्डी

Reference No. 111/2010

सब रजिस्ट्रार : चच्चोट

PhotoGraphs



Party Name and Address

Finger Prints and Signatures

Seller

1. Ganga Ram पुत्र Gavardhan पुत्र Dhani Ram ,R/o Naograw Tehsil Chachyot Distt. Mandi H.P.



Buyer

1. Abhilasi Shiksha Samiti ,Ner Chowk Tehsil Sadar Distt. Mandi H.P.



Witness

1. Tara Chand पुत्र Besar Ram, पुत्र Jhamariya ,R/o Karchari Tehsil Sadar Distt. Mandi H.P.



2. Dharm Singh पुत्र Bhagi Rathi पुत्र Rodu Ram ,R/o Ganai Tehsil Chachyot Distt. Mandi H.P.



Antique Copy

उप पंजीकरण
चच्चोट स्थित गोहर
जिला मण्डी (हिप्रप्र)

Identifier

उप पंजीकरण
चच्चोट, जिला मण्डी (हिप्रप्र)

Party Details

जिला: मण्डी

Reference No. 111/2010

सब रजिस्ट्रार : चच्चोट

Party Name and Address

Finger Prints and Signatures

Identifier

I. Hem Singh Nambardar पुत्र Achharu Ram पुत्र govind Ram
Halqua Sidhpur Tehsil Chachyot Distt. Mandi H.P.



हस्ताक्षर
(सब रजिस्ट्रार)

उप पंजीकृत

मण्डी, चच्चोट

Embayed Copy

[Handwritten Signature]

उप पंजीकृत
चच्चोट स्थित गीहर
जिला मण्डी (हि.प्र.)

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

तहसील चम्पारण जिला अर

परगना

संख्या 103/152

संख्या 205-206

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
नं० बंकेट या जमाबन्दी	नम्बर ज़मीनी	नाम पति या वरक मय नाम तम्बरदार व वीरदार मुकामना	नाम मालिक व पड़ोस	नाम काश्तकार व पड़ोस	नाम ब्राह्म व शीघर बराज भावपाती	नम्बर हाथ बसरा	रकबा हर क्षेत्र व मिलाप बांटा मय किस प्रकार की में	लगाव जो मुबारा हादा करती है व तकसील शहर व गाँव	हिस्सा का मिलाप देवीयत तरीका बाँट	मुताबकत नगर मयामकत व हजर
55 71 1/15	71 1/15		शंभाराम प्रभु जयचमन प्रभु सती जयवीर अमि.	मादरन कर्मा अमि		361	7-10-19 सती जयवीर 7-10-19 शंभाराम प्रभु 0-1-11			अर 10-99
						403	6-7-16 सती जयवीर 6-5-19 शंभाराम प्रभु 0-1-16			
						13-17-16	13-17-16 सती जयवीर 13-13-19			

Champaran
 जयवीर अमि
 शंभाराम प्रभु
 13-13-19

उप पंजीकृत
 चम्पारण स्थित गौहर
 जिला मण्डी (बिहार)